

**Bericht der Revisionsstelle
an die Mitgliederversammlung der Interessengemeinschaft
Zweitwohnungseigentümer Flims Laax Falera der Jahresrechnung 2017**

(umfassend die Zeitperiode vom 1.1. - 31.12.2017)

Als Revisor habe ich die Buchführung und die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung) des Vereins Interessengemeinschaft Zweitwohnungseigentümer Flims Laax Falera für das am 31. Dezember 2017 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft und stelle wie folgt fest:

- Die Schlussbilanz des Vorjahres und die Anfangsbilanz des zu revidierenden Jahres stimmen überein.
- Die Buchungen und Belege wurden stichprobenartig geprüft.
- Die Aktiven und Passiven sind richtig bewertet und ausgewiesen.
- Die Rechnungsführung und die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes entsprechen dem Schweizer Gesetz und den Statuten des Vereins.
- Der Einnahmeüberschuss beträgt CHF 27'348.36 bei einem Ertrag von CHF 60'597.86 und einer Bilanzsumme von CHF 20'334.01.
- Das negative Eigenkapital (Verschuldung) vom Jahre 2016 konnte wie geplant beseitigt werden und liegt per 31.12.2017 bei CHF 11'974.01. Die Zahlungsfähigkeit war im Jahr 2017 jederzeit gegeben.

Ich empfehle der Mitgliederversammlung die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen und dem Kassier und dem Vorstand Décharge zu erteilen.

Zug, 04.02.2018



Sebastian Koller
Revisionsstelle